АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАРАСУКСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.08.2016 № 62

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В целях реализации части 4.1. статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 2 статьи 27 Устава Калиновского сельсовета Карасукского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Калиновского сельсовета».

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Калиновского сельсовета

Карасукского района

Новосибирской области А.М.Вечирко

Утвержден

Постановлением администрации

Калиновского сельсовета

Карасукского района

Новосибирской области

от 15.08.2016 № 62

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования

перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц

(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

I. Общие положения

1. Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=243DB68131C4FAB46DD795B99908440C0C2F9C3CF621E46D83D3336B3FA167A4F5E00603B4808A32x5D2E) от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2. Порядок устанавливает правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации Калиновского сельсовета Карасукского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень).

3. Имущество, находящееся в муниципальной собственности администрации Калиновского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (далее - имущество), включенное в Перечень, предназначено для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП (за исключением указанных в [статье 15](consultantplus://offline/ref=243DB68131C4FAB46DD795B99908440C0C2F9C3CF621E46D83D3336B3FA167A4F5E00603B4808930x5D1E) Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений).

4. Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня осуществляет специалист 1 разряда администрации Калиновского сельсовета Карасукского района Новосибирской области Штода Н.И.

5. Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов МСП в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=243DB68131C4FAB46DD795B99908440C0F279C39FD2BE46D83D3336B3FA167A4F5E00603B4808935x5D9E) Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

II. Формирование и ведение Перечня

6. В Перечень включается движимое и недвижимое имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов МСП).

7. В Перечень включается имущество, составляющее казну администрации Калиновского сельсовета Карасукского района Новосибирской области, которое по своему назначению может быть использовано субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, для осуществления их деятельности, не востребованное органами местного самоуправления администрации Калиновского сельсовета Карасукского района Новосибирской области для осуществления своих полномочий.

8. В Перечень не может включаться следующее имущество:

1) находящееся во владении и (или) в пользовании субъектов МСП и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, которым в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=243DB68131C4FAB46DD795B99908440C0C2F9C3CF621E46D83D3336B3FxAD1E) от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" не может оказываться имущественная поддержка;

2) арендуемое субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, имеющими преимущественное право на его выкуп в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=243DB68131C4FAB46DD795B99908440C0F279C39FD2BE46D83D3336B3FxAD1E) от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

3) включенное в прогнозные планы (программы) приватизации муниципального имущества.

9. [Перечень](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Ирина\Мои%20документы\№%20264%20Пост.%20№%2062%20Мун.имущество.doc#P80) содержит сведения об имуществе согласно приложению к настоящему Порядку и ведется уполномоченным органом на бумажных и электронных носителях.

10. Перечень дополняется имуществом ежегодно - до 1 ноября текущего года.

11. Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

1) списания имущества;

2) изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

3) прекращения права муниципальной собственности на имущество;

4) утраты или гибели имущества;

5) возникновения потребности в имуществе у органов местного самоуправления администрации Калиновского сельсовета Карасукского района Новосибирской области для осуществления своих полномочий;

6) принятия решения о закреплении имущества на праве оперативного управления, хозяйственного ведения;

7) невостребованности имущества субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в течение не менее шести месяцев и поступления заявления в отношении такого имущества о заключении концессионного соглашения, инвестиционного договора либо заявления о предоставлении такого имущества в аренду от лица, не являющегося субъектом МСП и организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

12. Утверждение Перечня и внесение изменений в него осуществляется правовым актом в виде постановления администрации Калиновского сельсовета Карасукского района Новосибирской области

III. Опубликование Перечня

13. Перечень и изменения в него подлежат обязательному опубликованию в газете «Вестник Калиновского сельсовета» и размещению на официальном сайте администрации Калиновского сельсовета Карасукского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения.

Приложение   
к Порядку формирования, ведения и обязательного опубликования

перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц

(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц

(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование имущества и его характеристики | Адрес (местоположение, местонахождение имущества) | Общая площадь (кв. м) | Кадастровый или условный номер | Вид имущества (движимое, недвижимое имущество) |  | Собственность  (администрации Калиновского сельсовета Карасукского района Новосибирской области) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | | | | | |